



COMUNE DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di BARI

Assessorato OO.PP. e Lavori Pubblici

Assessorato allo Sport

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO



Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo "San Francesco"

Progetto di fattibilità		Art. 23 co. 1-5-6	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	Proposta di intervento da realizzare con risorse rivenienti dal FSC 2007-2013 - D.G.R. 629/2015
Progetto definitivo		Art. 23 co. 1-7	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	
Progetto esecutivo	X	Art. 23 co. 1-8	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	

Elaborato grafico	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	TAV. n°	data
Titolo		QIM	18 Dicembre 2016
Scala:			

ELABORAZIONE A CURA DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO LL.PP.

PROGETTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Ing. Cesare TREMATORE
----------	--

CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANO D'OPERA PER CATEGORIA DI LAVORAZIONE E DELL'INDICE DELLA SICUREZZA

N° PROGRESSIVO	Categorie di lavori (ai sensi)	COSTO DI COSTRUZIONE			UTILE E SPESE GENERALI						MATERIALI			TRASPORTI E NOLI				MANO D'OPERA			
		P	Q	PQ=P*Q	U = (P*P/1,10)	QU = Q*U	(P-U) - ((P-U)/(1+))	QSG = Q*SG	Kmed	OD = QSG*Kmed/pSG	DM 11.12.1978	Materiali	Prezzo per quantità	DM 11.12.1978	Trasporti	Prezzo per quantità	DM 11.12.1978	Noli	Prezzo per quantità	MOQ = MO*Q	MOQ/PQ
1	Scavi, demolizioni, rimozioni, trasporto e conferimento a discarica	€ 197 675,04	1,00	€ 197 675,04	€ 17 970,46	€ 17 970,46	€ 23 439,73	€ 23 439,73	4,50%	€ 7 031,92	7%	€ 10 938,54	€ 10 938,54	35%	€ 54 692,68	€ 54 692,68	40%	€ 62 505,92	€ 62 505,92	€ 28 127,67	14,23%
2	Opere strutturali	€ 467 635,88	1,00	€ 465 989,65	€ 42 512,35	€ 42 512,35	€ 55 450,89	€ 55 450,89	3,00%	€ 11 090,18	47%	€ 173 746,12	€ 173 746,12	19%	€ 70 237,79	€ 70 237,79	27%	€ 99 811,60	€ 99 811,60	€ 25 877,08	5,55%
3	Murature e tramezzature	€ 75 972,17	1,00	€ 79 062,66	€ 6 906,56	€ 6 906,56	€ 9 008,56	€ 9 008,56	1,00%	€ 600,57	44%	€ 26 425,10	€ 26 425,10	6%	€ 3 603,42	€ 3 603,42	10%	€ 6 005,70	€ 6 005,70	€ 24 022,82	30,38%
4	Massetti	€ 42 613,33	1,00	€ 42 613,33	€ 3 873,94	€ 3 873,94	€ 5 052,96	€ 5 052,96	3,00%	€ 1 010,59	44%	€ 14 822,01	€ 14 822,01	6%	€ 2 021,18	€ 2 021,18	10%	€ 3 368,64	€ 3 368,64	€ 13 474,56	31,62%
5	Impermeabilizzazioni e isolanti	€ 128 064,31	1,00	€ 127 670,91	€ 11 642,21	€ 11 642,21	€ 15 185,49	€ 15 185,49	4,50%	€ 4 555,65	44%	€ 44 544,09	€ 44 544,09	6%	€ 6 074,19	€ 6 074,19	10%	€ 10 123,66	€ 10 123,66	€ 40 494,63	31,72%
6	Pavimenti, marmi, rivestimenti, intonaci	€ 189 594,10	1,00	€ 193 476,60	€ 17 235,83	€ 17 235,83	€ 22 481,51	€ 22 481,51	1,75%	€ 2 622,84	44%	€ 65 945,77	€ 65 945,77	6%	€ 8 992,60	€ 8 992,60	10%	€ 14 987,67	€ 14 987,67	€ 59 950,70	30,99%
7	Opere da falegnameria e infissi	€ 62 185,40	1,00	€ 63 842,90	€ 5 653,22	€ 5 653,22	€ 7 373,76	€ 7 373,76	3,00%	€ 1 474,75	44%	€ 21 629,69	€ 21 629,69	6%	€ 2 949,50	€ 2 949,50	10%	€ 4 915,84	€ 4 915,84	€ 19 663,36	30,80%
8	Opere da vetraio	€ 15 200,62	1,00	€ 15 200,62	€ 1 381,87	€ 1 381,87	€ 1 802,45	€ 1 802,45	2,50%	€ 300,41	44%	€ 5 287,16	€ 5 287,16	6%	€ 720,98	€ 720,98	10%	€ 1 201,63	€ 1 201,63	€ 4 806,51	31,62%
9	Opere in ferro	€ 7 596,20	1,00	€ 7 596,20	€ 690,56	€ 690,56	€ 900,74	€ 900,74	3,00%	€ 180,15	44%	€ 2 642,14	€ 2 642,14	6%	€ 360,29	€ 360,29	10%	€ 600,49	€ 600,49	€ 2 401,95	31,62%
10	Imp. elettrico	€ 128 726,94	1,00	€ 127 975,86	€ 11 702,45	€ 11 702,45	€ 15 264,06	€ 15 264,06	2,00%	€ 2 035,21	53%	€ 53 933,02	€ 53 933,02	2%	€ 2 035,21	€ 2 035,21	0%	€ -	€ -	€ 45 792,18	35,78%
11	Imp. Di condizionamento	€ 117 192,88	1,00	€ 114 562,88	€ 10 653,90	€ 10 653,90	€ 13 896,39	€ 13 896,39	2,00%	€ 1 852,85	57%	€ 52 806,27	€ 52 806,27	2%	€ 1 852,85	€ 1 852,85	1%	€ 926,43	€ 926,43	€ 37 057,03	32,35%
12	Imp. idrico/fognante	€ 70 428,77	1,00	€ 70 183,63	€ 6 402,62	€ 6 402,62	€ 8 351,24	€ 8 351,24	1,75%	€ 974,31	54%	€ 30 064,45	€ 30 064,45	2%	€ 1 113,50	€ 1 113,50	1%	€ 556,75	€ 556,75	€ 23 940,21	34,11%
13	Imp. gas metano	€ 5 844,91	1,00	€ 5 843,84	€ 531,36	€ 531,36	€ 693,07	€ 693,07	2,00%	€ 92,41	57%	€ 2 633,66	€ 2 633,66	2%	€ 92,41	€ 92,41	1%	€ 46,20	€ 46,20	€ 1 848,18	31,63%
14	Imp. Antincendio	€ 52 900,96	1,00	€ 51 889,09	€ 4 809,18	€ 4 809,18	€ 6 272,84	€ 6 272,84	3,00%	€ 1 254,57	67%	€ 28 018,67	€ 28 018,67	2%	€ 836,38	€ 836,38	1%	€ 418,19	€ 418,19	€ 12 545,67	24,18%
15	Arredi e sistemazioni esterne	€ 6 416,79	1,00	€ 6 416,79	€ 583,34	€ 583,34	€ 760,88	€ 760,88	3,00%	€ 152,18	44%	€ 2 231,91	€ 2 231,91	6%	€ 304,35	€ 304,35	10%	€ 507,25	€ 507,25	€ 2 029,01	31,62%
				€ 1 570 000,00		€ 141 966,50		€ 185 173,70	2,23%	€ 35 076,41			€ 533 436,68		€ 155 583,00			€ 205 468,72		€ 340 002,54	21,66%

COSTO DI COSTRUZIONE (C):	€ 1 570 000,00
di cui costo del personale	€ 340 002,54
SPESE COMPLESSIVE DELLA SICUREZZA (SCS):	€ 51 076,41
di cui oneri diretti	€ 35 076,41
di cui oneri indiretti	€ 65 000,00

PERCENTUALE SPESE GENERALI UNITARIE (pSG):	15%
INCIDENZA MEDIA DELLA SICUREZZA SUL COSTO DI COSTRUZIONE IS = SCS/C	3,25%