



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Città Metropolitana di Bari**

**SETTORE 1°**  
**PATRIMONIO E SERVIZI ISTITUZIONALI**  
**Servizio Patrimonio**

n. 231  
data 25.09.2015

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. 738 del 2015

**Oggetto:** Approvazione progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici "Giovanni XXIII" e "Giuseppina Pansini". Piano regionale triennale di edilizia scolastica e piani annuali del fabbisogno di edilizia scolastica 2015/2017 - D.G.R. n. 888/2015.

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D.Lgs.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D.Lgs.vo n. 165 del 30.3.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 09/08/2015 di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG;

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 12/11/2010 si approvava il progetto esecutivo per interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici "Giovanni XXIII" e "Giuseppina Pansini";
- che il progetto è ricompreso nel programma triennale lavori pubblici 2015, 2016, 2017 ed elenco annuale 2015, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 09/08/2015;
- che con determinazione dirigenziale n. 726 del 14/10/2010, si affidavano le prestazioni per la progettazione esecutiva di detti interventi all'ing. Giacomo Berardi dello *Studio Associato Berardi* ed all'arch. Simone Colasuonno;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 221 del 09/09/2015 n. 516/2015 RG si affidava ai suddetti professionisti l'incarico di supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva degli interventi di cui trattasi, risalente all'anno 2010, sulla scorta del presupposto che le procedure di gara debbono essere poste in essere sulla base di prezzi aggiornati, con valori economici coerenti con l'attuale andamento del mercato, a pena di intuibili carenze di effettività delle offerte e di efficacia dell'azione della Pubblica Amministrazione;

**VISTO** il progetto esecutivo, redatto e sottoscritto dai suddetti progettisti come verificato, che prevede una spesa complessiva dell'intervento in € 349.756,78, di cui € 211.721,59, oltre IVA al 22% per lavori, compresa l'incidenza della sicurezza sui costi di costruzione nella misura di € 6.166,65 e l'incidenza della quantità di manodopera nella misura di € 68.856,57;

**PRECISATO** che il progetto esecutivo di cui si tratta - versato al protocollo generale dell'Ente al n. 0020773 del 24.09.2015 - è composto ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010 da n. 20 elaborati progettuali, compreso l'elenco degli stessi ed il quadro tecnico economico, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione quantunque non materialmente allegati alla stessa e conservati agli atti del Settore;

### RILEVATO:

- che il progetto esecutivo individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente, come risulta dal verbale di validazione in data 25.09.2015 del RUP, geom. Giuseppe Di Gioia;
- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001 (Legge per il Governo del Territorio) la presente deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto assistita da relativa validazione ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

### DATO ATTO:

- che occorre procedere all'esame ed all'approvazione del progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici "Giovanni XXIII" e "Giuseppina Pansini" costituito dai seguenti elaborati:
  1. Elenco Elaborati
  2. Relazione Tecnica Generale
  3. Documentazione Fotografica
  4. Quadro Economico
  5. Computo Metrico Estimativo
  6. Elenco Prezzi Unitari
  7. Stima dei Costi della Sicurezza
  8. Incidenza della Manodopera
  9. Piano di Sicurezza e Coordinamento
  10. Cronoprogramma dei lavori
  11. Capitolato Speciale d'Appalto
  12. Schema di Contratto
  13. Piano di Manutenzione
  14. Allegato Opere Minori (D.G.R. n. 1309 del 03.06.2010)
  15. TAV. 1 - stato attuale: planimetrie e pianta di rilievo
  16. TAV. 2 - progetto di intervento: piante
  17. TAV. 3 - progetto di intervento: percorso esterno coperto/aperto
  18. TAV. 4 - progetto di intervento: prospetto tipo - interventi
  19. TAV. 5 - progetto di intervento: abaco infissi e particolari costruttivi
  20. TAV. 6 - progetto di intervento: impianto di illuminazione del percorso esterno coperto/aperto,

e del relativo seguente Quadro tecnico-economico che prevede una spesa complessiva di € 349.756,78:

		I M P O R T I	
		Euro	Euro
C1	IMPORTO LAVORI AZIONE C1	€ 85.529,99	
C2	IMPORTO LAVORI AZIONE C2	€ 3.815,83	
C3	IMPORTO LAVORI AZIONE C3	€ 79.696,32	
C4	IMPORTO LAVORI AZIONE C4	€ 36.512,80	
C5	IMPORTO LAVORI AZIONE C5	€ -	
1	<b>IMPORTO LAVORI (C1+C2+C3+C4+C5+E)</b>	€ 205.554,94	
2	DI CUI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	€ 68.856,57	
3	<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (1-2)</b>	€ 136.698,37	€ 136.698,37
4	INCIDENZA DELLA SICUREZZA	€ 6.166,65	
5	<b>IMPORTO LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO (2+4)</b>	€ 75.023,22	€ 75.023,22
6	<b>TOTALE LAVORI (3+5)</b>	€ 211.721,59	€ 211.721,59
7	Spese tecniche (progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza, supporto al RUP, D.LL., certificato regolare esecuzione, collaudo tecnico amministrativo, attestato prestazione energetica - D.M. 143 del 31/10/2013)	€ 32.000,00	
8	Contributo INARCASSA (4% di 7)	€ 1.280,00	
9	<b>SOMMANO (6+7+8)</b>	€ 245.001,59	€ 245.001,59
10	IVA (22% di 9)	€ 53.900,35	
11	<b>SOMMANO (9+10)</b>	€ 298.901,94	€ 298.901,94
12	Spese per gara (pubblicazione, pubblicità, affidamento, commissione, consulenza legale, ecc.)	€ 2.000,00	
13	Incentivo al RUP (Responsabile del Procedimento - 0,2% di 6)	€ 423,44	
14	Incentivo al personale amministrativo nonché all'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato (0,4% di 6)	€ 846,89	
15	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 225,00	
16	Assicurazione RUP	€ 1.000,00	
17	Spese organizzative gestionali (1% di 6)	€ 2.117,22	
18	Imprevisti	€ 4.242,29	
19	LAVORI IN ECONOMIA compreso IVA (da computare sulla base dell'Elenco Prezzi - Regione Puglia anno 2012)	€ 40.000,00	€ 50.854,84
20	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	€ 349.756,78	€ 349.756,78

- che la modalità di scelta del contraente sarà approvata con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è il Geom. Giuseppe Di Gioia;
- che al fine della ripartizione dell'incentivo previsto dall'art. 92 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., si individuano i seguenti operatori, dando atto che nella fase esecutiva il Responsabile del Settore potrà inserire ulteriori e/o diversi operatori rispetto a quelli appresso riportati, a seconda dell'effettiva partecipazione nell'esecuzione dell'opera:  
Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Giuseppe Di Gioia;  
Collaboratori del RUP: Vito Ricci e Isabella Bavaro;

#### PRESO ATTO:

- che con deliberazione del CIPE n. 143 del 27.12.2002 è stato istituito il "Sistema per l'attribuzione del Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP)" e che per tali lavori il C.U.P. risulta essere J74H10000080002;
- che il codice CPV per i lavori in progetto è 45262500-6;

**RITENUTO**, quindi di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

**VISTI:**

- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che, nella fattispecie in parola, ricorre la competenza per materia del sottoscritto Dirigente del I Settore e che trattasi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (D. Lgs. N. 267/2000):

**D E T E R M I N A**

1. **DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;
2. **DI APPROVARE:**
  - il progetto esecutivo per interventi di manutenzione straordinaria all'edificio scolastico "Giovanni XXIII", redatto dal *Dott. Ing. Giacomo Berardi* dello Studio Associato Berardi, - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari sez. A n. 4351, con studio tecnico in Giovinazzo alla Via Marconi n. 153 P.I. 05462790725 e *Dott. Arch. Simone Colasuonno* di Giovinazzo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari al n. 2825, con studio in Bari-S. Spirito alla Via Conte Mossa n. 65, P.I. 07035110720, per una spesa complessiva dell'intervento di € 349.756,78 , secondo il quadro tecnico-economico riportato in premessa;
  - gli elaborati costituenti il progetto esecutivo, così come verificati e costituenti parte integrante del presente provvedimento, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti del Settore, secondo l'elenco riportato in premessa;
  - il Quadro tecnico-economico riportato in premessa;
3. **DI DARE ATTO:**
  - che il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Di Gioia e redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, ha dato esito positivo e che il progetto per i lavori di cui si tratta risulta essere conforme alle normative tecniche e legislative vigenti;
  - che la spesa complessiva di € 349.756,78 riferita all'investimento in argomento trova disponibilità, al Cap. 2486/5 del bilancio corrente;
  - che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è il Geom. Giuseppe Di Gioia;
  - che la modalità di scelta del contraente sarà approvata con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
4. **DI INDIVIDUARE** al fine della ripartizione dell'incentivo previsto dall'art. 92 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i seguenti operatori, dando atto che nella fase esecutiva il Responsabile del Settore potrà inserire ulteriori e/o diversi operatori rispetto a quelli appresso riportati, a seconda dell'effettiva partecipazione nell'esecuzione dell'opera:  
Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Di Gioia;  
Collaboratori del RUP: Vito Ricci e Isabella Bavaro.

*Compilatore dell'atto: F.to Sig.ra Isabella Bavaro*

GIOVINAZZO, 25.09.2015

IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
F.to Arch. Vincenzo TURTURRO

## SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. Angelo Domenico Decandia, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4, 153 comma 5 del D. Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 349.756,78, con registrazione dell'impegno contabile n. 1111 al Cap. 2486/5 del bilancio comunale corrente. (SIOPE 2116)

L'addetto dell'ufficio impegni

GIOVINAZZO, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Angelo Domenico DECANDIA  
\_\_\_\_\_

ESECUTIVITA'

2 NOV 2015

La presente determinazione adottata in data 25.09.2015 è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
f.to Arch. Vincenzo Turturro

PUBBLICAZIONE

19 NOV. 2015

La presente determinazione, presentata nell'ufficio segreteria in data \_\_\_\_\_,  
è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Giovinazzo al n. 1706  
il 9 NOV. 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

f.to GIACINTO PAPAGNI

*G. Papagni*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
Arch. Vincenzo Turturro

Giovinazzo, li

